



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 25

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	278 101,33	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	160 898,57	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	99 787,65	ежедневно	руб/кв.м.	2,44
Техническое обслуживание инженерного оборудования	300 263,38	ежедневно	руб/кв.м.	7,35
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	14 293,02	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	3 675,35	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	32 465,57	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	119 244,62	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	15 518,14	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	144 563,69	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	7 554,88	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	7 554,88	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	19 687,48	ежедневно	руб/кв.м.	0,48
Холодное водоснабжение ОДН	2 256,60	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	1 971,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 207 836,32</b>	-	-	<b>29,56</b>